

**REVIZE**

Index Datum

Změna

Jméno




Projekty | Realizace | Projektový management

info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz

STAVTE CHYTŘE

**STAVBA****DOMOV U FONTÁNY - STÁVAJÍCÍ BUDOVA GARÁŽÍ****MÍSTO STAVBY**Přelouč  
Libušina 1060  
535 01K.Ú.: Přelouč  
OKRES: Pardubice  
KRAJ: Pardubický**GENERÁLNÍ PROJEKTANT**Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno  
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8**HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU**

Ing. Dan Lukašík, dan.lukasik@qualitygroup.cz, tel: +420 737 542 673

**ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI**Jan Koza  
tel.: 737 532 484  
e-mail: jan.koza@qualitygroup.cz**AUTORIZACE****STAVEBNÍK - INVESTOR**Pardubický kraj zastoupený: Ing. Aneta Šiklová  
Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 53002  
tel.: + 420 727 968 577  
IČO: 70892822**Č. SMLOUVY INVESTORA****Č. SMLOUVY PROJEKTANTA**

P-22-017-000

**OBJEKT****D.101 SO01****ODBORNÁ ČÁST****DATUM**

11/2022

**PARÉ****MĚŘÍTKO****NÁZEV DOKUMENTU****SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA****KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU**

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
KPS	DBP	B	-	-	Souhrn. tech. zpráva	00

## Obsah

<b>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>3</b>
<b>B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>6</b>
<b>B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....</b>	<b>7</b>
<b>B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY .....</b>	<b>8</b>
<b>B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ .....</b>	<b>8</b>

## B.1 Popis území stavby

### **a) Charakteristika území ve kterém se odstraňovaná stavba nachází a zastavěného stavebního pozemku**

Jedná se o pozemek parcelní číslo: 2595 zastavěná plocha nádvoří 169 m<sup>2</sup> v katastrálním území Přelouč [734560] ve městě Přelouč. Vlastníkem pozemků je Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice – Staré město, 530 02 Pardubice. Právo hospodaření se svěřeným majetkem má Domov u fontány, Libušina 1060, 535 16 Přelouč.

Pozemek 2595 je v současnosti zastavěn jednopodlažní nepodsklepenou budovou se sedmi garážovými stánky s vjezdy z ulice Libušina..

Pozemek je plně zastavěn a nachází se v areálu Domova u fontány v Přelouči na okraji současné zástavby jihovýchodně od centra města. Sousední pozemek 857/6 je využíván jako zahrada (park) s komunikacemi pro pěší a vnitroareálové zásobování Domova.

### **b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Stavba se nachází v sousedství místní komunikace v ulici Libušina, ve vzdálenosti cca 3 m od kraje komunikace

V dotčeném území se nachází:

- Kabelové vedení společnosti cetin.
- Pod chodníkem na protější straně ulice Libušin se nachází středotlaké plynovodní vedení.
- kabelový rozvod veřejného osvětlení v majetku města Přelouče.
- kabelový rozvod v majetku společnosti Tlapnet s.r.o.
- kabelový rozvod v majetku ČEZ distribuce
- vodovodní a kanalizační vedení v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice

Před započítáním bouracích prací je nutné provést vytyčení tras všech známých inženýrských sítí. V průběhu provádění bouracích prací je nutno postupovat opatrně i s ohledem na skutečnost, že v území se mohou nacházet nevidované nebo nezjištěné rozvody a přípojky v majetku jiných subjektů.

Objekt se nenachází v bezpečnostním pásmu.

### **c) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území není chráněno podle jiných právních předpisů

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

**e) vliv odstraněné stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstraněné stavby na odtokové poměry v území, vliv odstraněné stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků**

Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní budovu sedmi garáží na okraji areálu „Domova u fontány v Přelouči. Vjezdy jsou orientovány do ulice Libušina. V bezprostředním okolí budovy se nenachází jiné stavby. Odstranění stavby nemá vliv na okolní budovy.

Po odstranění stavby budou dešťové vody vsakovány volně do terénu. Po demontáži stavby bude pozemek využit pro novostavbu objektu „Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč“. Novostavba je předmětem samostatné projektové dokumentace.

Odstranění stavby nemá vliv na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

**f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu**

Ve stávající stavbě se nevyskytují ani v ní nevznikají látky škodlivé pro životní prostředí.

**g) Požadavky na kácení dřevin.**

Podél části jižní fasády bouraných garáží se nachází živý plot thují (Výška cca 1800 mm průměr koruny 1,0m). Vzhledem k tomu, že se větve dotýkají jižní fasády garáží budou vykáceny. V rámci bouracích prací se neuvažuje s kácením vzrostlých dřevin.

**h) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Po vybourání stávajících garáží v uvolněném prostoru investor zamýšlí postavit nový jednopodlažní objekt sloužící pro komunitní pobytové služby pro seniory. V současné době je příprava této novostavby je fází vytváření projektové dokumentace.

Navržené bourací práce nevyvolávají žádné věcné a časové vazby ani související investice. Po vybourání budovy garáží bude v uliční čáře doplněno provizorní oplocení pro oddělení ulice Libušina od vlastního areálu domova a zamezení vstupu nepovolaných osob do areálu.

**i) Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací.**

Pozemek pod bouranou budovou

Parcelní číslo	Plocha m2	Druh pozemku	Způsob využití	vlastník	Způsob ochrany
2595	169	Zastavěná plocha nádvoří		Pardubický kraj, Komenského náměstí 125.	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

				<p>Pardubice – Staré město, 530 02 Pardubice</p> <p>Právo hospodaření se svěřeným majetkem: Domov u fontány, Libušina 1060, 535 16 Přelouč</p>	
--	--	--	--	--	--

## Sousední pozemky

Parcelní číslo	Plocha m2	Druh pozemku	Způsob využití	vlastník	Způsob ochrany
857/6	10232	Ostatní plocha	zeleň	<p>Pardubický kraj, Komenského náměstí 125. Pardubice – Staré město, 530 02 Pardubice</p> <p>Právo hospodaření se svěřeným majetkem: Domov u fontány, Libušina 1060, 535 16 Přelouč</p>	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
1796/3	468	Ostatní plocha	silnice	Město Přelouč, Československé armády 1665, 53501 Přelouč	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
1796/4	641	Ostatní plocha	silnice	Město Přelouč, Československé armády 1665, 53501 Přelouč	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
1796/5	32	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Město Přelouč, Československé armády 1665, 53501 Přelouč	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

## B.2 Celkový popis stavby

### a) Druh a účel užívání odstraňované stavby

Jedná se o jednopodlažní zděnou budovu bez popisného nebo evidenčního čísla.

Budova slouží jako pro parkování vozidel investora. V budově je sedm samostatných garáží se samostatnými vjezdy z ulice Libušina.

### b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Výsledky projednání dokumentace a stanovené požadavky budou vyhodnoceny a adekvátně zapracovány do dokumentace. Požadavky vyplývající z jiných právních předpisů nebyly stanoveny, nejsou známy. Všechny podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů budou doplněny do projektové dokumentace.

### c) Ochrana odstraňované stavby

Dotčená odstraňovaná stavba nepodléhá žádné ochraně podle jiných právních předpisů např. památkové ochrany a podobně..

### d) Stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitná plocha zanikajících bytů

Zastavěná plocha	167,36 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	550,00 m <sup>3</sup>
Počet funkčních jednotek	7 samostatná garážová stání

Ve stavbě nejsou bytové jednotky

### e) Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby.

Bourací práce budou provedeny v rámci před-etapy pře výstavbou budovy komunitních pobytových služeb pro seniory.

Bourací práce nebudou členěny na etapy

Orientační náklady nebudou zveřejněny

Vzhledem k umístění bourané stavby v obytné zóně je předpoklad, že stavba bude demontována postupným rozebíráním.

### f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí.

Jedná se jeden stavební objekt. Jednopodlažní nepodsklepenou zděnou budovu s plochou střechou. Obvodové stěny jsou vyzděné z cihelných bloků tloušťky 300 mm. Ze stejného materiálu jsou i stěny oddělující jednotlivé garáže mezi sebou. Stropní konstrukce je z železobetonových panelů tloušťky 120 mm (délka 3600,

šířka 1200 mm) kladených na nosné stěny. Překlady nad vjezdovými vraty a nad okenními otvory jsou pravděpodobně z železobetonu. Výplň okenních otvorů je ze skleněných luxfer. Střešní konstrukce je dvouplášťová s krytinou z pozinkovaného plechu položeného na dřevěná prkna. Základové pasy pod nosnými zdmi jsou betonové výškově odskočené kopírující sklon terénu. Hloubka založení cca 1,2 m pod úroveň terénu. Vnější omítky vápenocementové hladké, vnitřní omítky štukové. Podlahy z cementového potěru. Vrata kovová na elektrický pohon.

**g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení.**

V objektu nejsou zabudována žádná technická nebo technologická zařízení

**h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu na stavbě.**

Jako podklad pro projektovou dokumentaci sloužila část výkresové dokumentace z března 2000. Vypracovaná ing. arch. Lubomírem Drimlem. Přítomnost azbestu na stavbě se nepředpokládá s ohledem na to, že projektová dokumentace byly vypracovány v období, kdy se tyto materiály nepoužívaly.

Stejný předpoklad byl potvrzen i provedenou obhlídkou stavby. Nebyla zjištěna kontaminace prostoru stavby škodlivými látkami. Obecně je stavba provedena z klasických stavebních materiálů (beton, kov, cihly, omítky, sklo...) Přítomnost výskytu např. azbestových prvků nebyla zjištěna v žádné části stavby.

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

**a) napojovací místa technické infrastruktury**

viz C.03 Koordinační situace

objekt je napojen na rozvod ze samostatné přípojkové skříně osazené v oplocení vedle stávající budovy garáží.

Na jižní fasádě jsou osazeny dva dešťové svody. Zaústěné do kanalizačního potrubí.

Do objektu není doveden plynovod, vodovod ane splašková kanalizace.

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

viz C.03 Koordinační situace

**c) Způsob odpojení**

Elektro rozvody uvnitř garáží jsou napojeny na kabelem NN z pilířku umístěného v oplocení mezi budovami garáží a vrátnicí. Před započítáním stavebních prací bude objekt v tomto pilířku odpojen. Po odpojení bude provedena kontrola, zda jsou v objektu odpojeny všechny elektro spotřebiče, pokud ne je nutné zjistit zdroj a budovu od tohoto zdroje odpojit.

## B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

### **a) Terénní úpravy po odstranění stavby**

Bourání objektu garáží slouží jako příprava území pro umístění novostavby budovy „Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč“. Po provedení bouracích prací bude provedeno srovnání přilehlé pláň. Po dokončení bouracích prací bude na hranici pozemků osazeno provizorní oplocení pro oddělení ulice Libušina od vlastního areálu domova a zamezení vstupu nepovolaných osob do areálu.

### **b) Použité vegetační prvky**

Po dokončení bouracích prací nebudou provedeny žádné úpravy území. Zahradní a sadové úpravy budou provedeny až po dokončení navazující novostavby budovy „Komunitní a pobytové služby pro seniory Přelouč“ a budou součástí tohoto navazujícího projektu.

## B.5 Zásady organizace bouracích prací

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich napojení**

Pro uskutečnění demolice stavby se nepředpokládá zřizování trvalých připojení technické infrastruktury. Maximální rozsah prací bude řešen s využitím mobilní techniky. V případě potřeby bude na místo odstraňované stavby dopravena mobilní elektrocentrála a kompresor na stlačený vzduch.

Případná potřeba užitkové vody (skrápění sutí, vypláchnutí jímek) bude zajištěna pomocí autocisterny.

### **b) Odvodnění staveniště**

S ohledem na charakter a konfiguraci místa odstraňované stavby nebude nijak zajišťováno a technicky upravováno odvodnění staveniště.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Vstup na stavbu je možný ze stávající pozemní komunikace v ulici Libušina, stejně jako z obslužné komunikace uvnitř areálu „Domova“. Obě komunikace mohou sloužit jako příjezdová trasa pro mechanismy. Staveniště bude napojeno na stávající technickou infrastrukturu uvnitř areálu „Domova u fontány“.

Napojení na technickou infrastrukturu se pro potřeby odstranění staveb nepředpokládá.

### **d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky**

S ohledem na velikost bourané stavby se nepředpokládají nějaká speciální řešení.

Rámcově budou práce probíhat v denní době, dbáno bude zejména o eliminaci nadměrné prašnosti, o řádné dočasné ukládání stavebních odpadů před jejich finální likvidací, a eliminaci možného znečištění veřejných komunikací při finálním odvozu materiálů.



**e) Ochrana okolí staveniště**

Pozemek v místech bouraného objektu není oplocen, hranici tvoří uliční stěna bouraného objektu. Po dobu provádění bouracích prací se stanoví v okolí bouraného objektu do vzdálenosti 2 m od paty obvodového konstrukce bezpečnostní pásma. Hranice bezpečnostního pásma bude vymezena prefabrikovaným ocelovým oplocením. Oplocení nesmí zasahovat do místní komunikace v ulici Libušina. Prováděcí firma zajistí zamezení vstupu cizích osob do bezpečnostního pásma. Příjezd na staveniště je po stávající pozemní komunikaci. Před výjezdem ze staveniště musí být učiněna taková opatření, aby nedošlo k poškození a znečištění pozemních komunikací a ni ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu. Během vjíždění a vyjíždění musí být zabezpečena bezpečnost na přilehlých pozemních komunikacích. Na staveništi bude chemické WC a mobilní staveništní buňka.

**f) Maximální zábory**

Staveniště bude umístěno pouze na pozemcích st.pl. 2595, 857/6 v katastrálním území Přelouč [734560] ve městě Přelouč.

**g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Stavební práce budou prováděny výhradně na pozemku investora. Při provádění stavebních prací na hranici pozemku v ulici Libušina bude hranice staveniště zabezpečena proti vstupu veřejnosti oplocením nebo vytyčením páskou. Pohyb chodců bude probíhat po chodníku na protější straně ulice.

Poznámka: V prostoru před garážemi není v ulici Libušina vybudován chodník, nevede tudy trasa propěší.

**h) Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavy, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití nebo likvidace**

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů, a to v následujícím pořadí jejich příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jejich odstranění. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“).

Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (vyhl. č. 8/2021 Sb., 273/2021 Sb.).

Na stavbě se nepředpokládá výskyt materiálu obsahujícího azbest (Stavba vznikla kolem roku 2000. V tomto období se azbest již na stavbách nepoužíval). V případě, že by byl během bouracích prací zjištěn, bude

zajištěno nakládání dle ust. § 85 zákona o odpadech, tj. aby nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů (např. zákon č. 258/2000 Sb., vyhláška č. 432/2003 Sb.).

Před zahájením stavebních prací na objektu bude provedena bližší identifikace předpokládaných odpadních materiálů na staveništi zahrnující také obalové materiály stavebních výrobků. Identifikace bude provedena kvalifikovaným odhadem s ohledem na druh odpadu a jeho zatřídění (podle vyhlášky č. 8/2021 Sb.) a stanovení přibližného objemu (hmotnosti). Zvlášť bude identifikován nebezpečný odpad v rozsahu vyhlášky č. 8/2021 Sb. Nebezpečný odpad se nezapočítává do hmotnostního procenta stavebních a demoličních odpadů (min. 70 %), které jsou připraveny k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů navázaných na následující stavební práce.

V souladu s ust. § 94 zákona o odpadech povede původce odpadů průběžnou evidenci, a to samostatně za každý druh odpadu, způsobem, s četností záznamů a v rozsahu stanoveném vyhláškou ministerstva. Původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezeným vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok (viz § 95 zákona o odpadech).

#### ***Zjednodušený plán nakládání s odpadem***

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	○	Předání oprávněné osobě – recyklace
17 01 01	Beton	○	Předání oprávněné osobě – recyklace (např. firma Sypké hmoty s.r.o.)
17 01 02	Cihly	○	Recyklace
17 04 05	Železo a ocel	○	Předání oprávněné osobě – sběrna kovu
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	○	Předání oprávněné osobě
17 02 03	Plasty	○	Předání oprávněné osobě – recyklace
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	○	Předání oprávněné osobě – recyklace (např. firma Sypké hmoty s.r.o.)

15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	Předání oprávněné osobě – skládka nebezpečného odpadu
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N	– skládka nebezpečného odpadu
17 02 01	Dřevo (ošetřené nátěrem)	O	Předání oprávněné osobě k likvidaci
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky ...	N	Předání oprávněné osobě s povolením nakládat s nebezpečným odpadem
170301	Asfaltové pásy	N	Předání oprávněné osobě

Na staveništi nesmí být pálen hořlavý odpadní materiál (dřevo, asfaltová lepenka, igelit apod.).

Zhotovitel stavby rovněž zajistí odvoz materiálů vhodných k recyklaci včetně odběru těchto materiálů v recyklačním středisku. Odpadový materiál ze stavební činnosti bude odvážen na vhodnou skládku, kterou zajistí zhotovitel v rámci své dodávky stavby.

Při odstraňování stavby bude produkován i nebezpečný odpad: živice, elektrické zářivky, kabely. Tyto materiály budou skladovány odděleně od ostatní suti a zneškodněny specializovanou firmou.

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

#### **i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby**

Stavební postupy a manipulace s materiály a stavební suti budou voleny tak, aby byly na nejmenší míru omezeny škodlivé účinky na okolí, zejména hluk, vibrace a prášení. Vybourané hmoty a výrobky budou skladovány tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení nebo odcizení. Veškeré odpady, které vzniknou při provádění demolice, vybourané konstrukce, obaly a zbytky, budou využívány nebo zneškodňovány jen v zařízeních k tomu určených a povolených. Vzniklé odpady budou shromažďovány utřídně podle druhů a budou zabezpečeny před nežádoucím únikem. Při demolici bude produkován i nebezpečný odpad: živice, elektrické zářivky, kabely. Tyto materiály budou skladovány odděleně od ostatní suti a odvezeny na povolenou skládku nebo zneškodněny specializovanou firmou.

#### **j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatření zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracujících.

Bourací práce budou prováděny tak, aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví pracovníků, a to způsobem vyplývajícím zejména z ustanovení následujících předpisů

Jedná se především o zákon 88/2016 Sb., kterým se mění zákon číslo 309/2006 Sb, ve znění pozdějších předpisů ( např. č. 225/2012 Sb.) kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a

ochrany zdraví při práci) Stavebník je podle tohoto zákona povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

#### Zajištění požadavků na pracovišti a pracovní prostředí.

Požadavky na pracoviště a na pracovní prostředí jsou uvedeny v §2 a 3 zákona číslo 309/2006 Sb. v platném znění (změna zákona 88/2006 Sb.)

Hygienické požadavky na zásobování vodou, na sanitární a pomocné zařízení jsou uvedeny v §53 a 55 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků. Při realizaci v zimním období musí jít o vytápěné objekty.

#### **k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby**

Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní objekt. Okolní stavby nebudou vlivem navržených bouracích prací ovlivněny.

V ulici Libušina před budovou bouraných garáží není chodník. Pěší trasa v ulici je vedena po chodníku na protější straně ulice.

Nejbližší objekty v areálu „Domova“ jsou umístěny ve vzdálenosti 30 m od bourané budovy. Bourací práce nebudou zasahovat do stávajících komunikací uvnitř areálu

#### **l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Stavbou budou dotčeny místní komunikace. Prováděcí firma je povinna učinit opatření k zabránění poškození a znečišťování komunikace. Pro případný zásah do pozemních komunikací je nutné předchozí pravomocné povolení příslušného silničního správního úřadu,